Mustervertrag - Webprojektkauf

Einzelvertrag mit integrierten Anlagen für Domain, Dateien, Datenbank, Zugänge, Lizenzen und Abnahme

Hinweis: Dieses Muster ist für den Verkauf eines Webprojekts einschließlich Domain und ausdrücklich dokumentierter technischer bzw. immaterieller Bestandteile vorgesehen. Nur in den Anlagen konkret bezeichnete Assets, Rechte, Daten und Verträge gelten als mitverkauft.

1 Vertragsparteien und Vertragsart

Verkäuferin: Nordwell Horizon AG, Turmstrasse 18, 6312 Steinhausen, Schweiz, CHE-206.284.475

Vertreten durch: _____

Käufer - Name/Firma: _____

Anschrift: _____

E-Mail: _____

Vertreten durch: _____

☐ Käufer handelt als Unternehmer ☐ Käufer handelt als Verbraucher

☐ Verkauf eines Webprojekts einschließlich Domain ☐ zusätzliche Domains gemäß Anlage A

2 Kaufgegenstand und Vertragsumfang

Projekt / Website: _____

Hauptdomain: _____

Weitere Domains / Subdomains: _____

Technische Umgebung / CMS / Stack: _____

Zum Verkauf gehören ausschließlich die in Anlage A einzeln bezeichneten Vermögensgegenstände und Rechte. Inhalte, Quellcode, Datenbanken, Hosting, Server, E-Mail-Konten, Social-Media-Konten, Marken, Kundenverträge, Werbekonten, Analysezugänge, Drittanbieter-Lizenzen und personenbezogene Daten sind nur umfasst, soweit sie in den Anlagen ausdrücklich aufgeführt und rechtlich übertragbar sind.

Nicht übertragbare Drittanbieterrechte oder Accounts werden nicht stillschweigend Vertragsbestandteil. Soweit eine Zustimmung Dritter erforderlich ist, steht die Übertragung unter dem Vorbehalt dieser Zustimmung.

3 Kaufpreis, Steuern und externe Kosten

Kaufpreis: _____ ☐ EUR ☐ CHF

☐ einschließlich ausgewiesener Steuer ☐ zuzüglich gesetzlich geschuldeter Steuer ☐ ohne Steuerausweis

Grund für fehlenden Steuerausweis, falls einschlägig: _____

Von bestpreis.jetzt / Nordwell Horizon AG werden neben dem vereinbarten Kaufpreis keine eigenen zusätzlichen Vermittlungs- oder Abwicklungsgebühren erhoben. Gebühren von Escrow.com, Registrar, Hosting-/Cloud-Anbietern oder sonstigen Dritten werden nachfolgend zugeordnet.

Escrow.com-Gebühren: _____ trägt: ☐ Verkäuferin ☐ Käufer ☐ anteilig: _____

Registrar-/Transferkosten: _____ trägt: _____

Sonstige Migrations-/Exportkosten: _____ trägt: _____

Laufende Kosten ab Stichtag: _____

Gesamtbetrag bei Verbrauchervertrag einschließlich zwingender Zusatzkosten: _____

4 Zahlung, Stichtag und Übergabeprozess

☐ Treuhandabwicklung über Escrow.com ☐ andere schriftlich vereinbarte Abwicklung

Einrichtungsfrist: _____

Einzahlungsfrist: _____

Übergabestichtag: _____

Transfer-/Migrationsbeginn nach bestätigtem Zahlungseingang: _____

Die Übergabe erfolgt in den in Anlage A bis E dokumentierten Schritten. Domaintransfer, Datei-/Codeübergabe, Datenbankexport bzw. -migration und Zugangsumstellung dürfen technisch zeitversetzt erfolgen. Maßgeblich für die vollständige Übergabe ist die Erfüllung aller als verpflichtend gekennzeichneten Positionen im Abnahmeprotokoll.

5 Abnahme und Prüfverfahren

Prüffrist nach Meldung der vollständigen Übergabe: _____ Kalendertage

Der Käufer prüft innerhalb dieser Frist insbesondere: (a) Domainkontrolle, (b) Vollständigkeit der vereinbarten Dateien und Datenbanklieferungen, (c) technische Start-/Funktionsfähigkeit im vereinbarten Referenzsystem, (d) Zugang zu übertragbaren Accounts und (e) Übereinstimmung mit Anlage A. Beanstandungen sind in Textform unter Benennung des konkreten Mangels zu erklären.

Eine wirtschaftliche Erfolgs-, Umsatz-, Ranking-, Reichweiten- oder Ertragsgarantie besteht nur, wenn sie ausdrücklich als zugesicherte Eigenschaft in Abschnitt 6 oder Anlage B bezeichnet ist. Nach vertragsgemäßer Übergabe wird die Treuhandzahlung nach dem vereinbarten Escrow-Ablauf freigegeben.

6 Vereinbarte Eigenschaften und Offenlegungen

Ausdrücklich vereinbarte Eigenschaften: _____

_____

_____

Bekannte technische Einschränkungen / offene Fehler: _____

_____

Bekannte Rechte Dritter / Streitigkeiten / Sperren: _____

_____

Umsatz-, Traffic- und Kostenangaben gelten nur insoweit als Vertragsgrundlage, wie sie in Anlage B mit Quelle, Zeitraum und Datenstand dokumentiert und ausdrücklich als zugesichert gekennzeichnet sind.

7 Rechte, Lizenzen und Drittkomponenten

Die Übertragung urheberrechtlicher Nutzungsrechte erfolgt ausschließlich im in Anlage C bezeichneten Umfang. Eigentum an Datenträgern oder Dateien bedeutet nicht automatisch die Übertragung ausschließlicher Nutzungsrechte.

Drittsoftware, Plugins, Themes, Fonts, APIs, Stockmedien, SaaS-Accounts und sonstige Fremdleistungen werden nur übertragen, wenn die Lizenzbedingungen dies zulassen und die konkrete Position in Anlage C als übertragbar markiert ist. Anderenfalls obliegt dem Käufer der Erwerb eigener Lizenzen.

8 Personenbezogene Daten und Datenschutz

☐ personenbezogene Daten werden vor Übergabe entfernt oder anonymisiert ☐ Datenübertragung erfolgt nur nach gesondert dokumentierter Rechtsgrundlage gemäß Anlage D

Eine technische Datenbankkopie darf personenbezogene Daten nur enthalten, soweit dies für die vereinbarte Übertragung rechtlich zulässig und in Anlage D dokumentiert ist. Nicht erforderliche personenbezogene Daten sind vor Übergabe zu löschen oder wirksam zu anonymisieren. Zugangsdaten einzelner natürlicher Personen sollen grundsätzlich nicht übernommen, sondern neu vergeben werden.

9 Laufende Verträge, Hosting und Konten

☐ keine Übernahme laufender Verträge ☐ nur die in Anlage C/D bezeichneten Verträge nach erforderlicher Zustimmung Dritter

Hosting- oder Serververträge gehen nicht automatisch über. Soweit ein Infrastrukturwechsel vereinbart ist, stellt die Verkäuferin die in Anlage A bezeichneten Exporte/Backups bereit; die Einrichtung der Zielumgebung obliegt dem Käufer, soweit nichts Abweichendes vereinbart ist.

10 Verbraucherwiderruf

Soweit der Käufer Verbraucher ist, werden Widerrufsbelehrung und Muster-Widerrufsformular vor Vertragsschluss gesondert zur Verfügung gestellt. Ein Beginn von Transfer- oder Migrationsleistungen vor Ablauf einer gesetzlichen Widerrufsfrist erfolgt nur aufgrund einer gesonderten, gesetzlich wirksamen Erklärung. Dieser Vertrag enthält keinen pauschalen Verzicht auf Verbraucherrechte.

Widerrufsunterlagen übermittelt am: _____

11 Rechtswahl, Vertragsrang und Schlussbestimmungen

Anwendbares Recht: _____ [vor Unterzeichnung rechtlich prüfen]

Zwingender Verbraucherschutz und zwingende gesetzliche Gerichtsstände bleiben unberührt. Vertragsbestandteile sind dieser Vertrag, Anlagen A bis E, gegebenenfalls weitere ausdrücklich bezeichnete Anlagen sowie die AGB von bestpreis.jetzt / Nordwell Horizon AG in der bei Vertragsschluss einbezogenen Fassung. Individuelle Vereinbarungen und konkret ausgefüllte Anlagen gehen allgemeinen AGB-Regelungen vor.

AGB-Fassung / Datum: _____

Änderungen und Ergänzungen sollen in Textform dokumentiert werden. Die Unwirksamkeit einzelner Bestimmungen berührt die Wirksamkeit der übrigen Regelungen nicht; zwingendes Recht bleibt vorrangig.

12 Unterschriften

_____	_____
Ort/Datum Verkäuferin	Ort/Datum Käufer
_____	_____
Unterschrift Verkäuferin	Unterschrift Käufer

Anlage A Inventar und technische Übergabe

Nur mit „ja“ oder konkret bezeichnete Positionen sind Bestandteil des Kaufgegenstands. Bei Widersprüchen ist die detailliertere Einzelbeschreibung maßgeblich.

Position	Umfasst	Beschreibung / Übergabeweg
Hauptdomain	☐ ja	_____
Weitere Domains/Subdomains	☐ ja ☐ nein	_____
Webhosting/Server/VM/Container	☐ ja ☐ nein	_____
Quellcode / Webroot	☐ ja ☐ nein	Pfad/Repository: _____
Git-Repository inkl. Historie	☐ ja ☐ nein	_____
Datenbank(en)	☐ ja ☐ nein	Typ/Name: _____
Mediendateien / Uploads	☐ ja ☐ nein	_____
Konfigurationsdateien	☐ ja ☐ nein	Secrets separat: ☐ ja ☐ nein
Backups	☐ ja ☐ nein	Stand/Format: _____
DNS-Zonen / Records	☐ ja ☐ nein	_____
SSL/TLS-Zertifikate	☐ ja ☐ nein	übertragbar: ☐ ja ☐ nein / Neuaufsetzung
E-Mail-Postfächer	☐ ja ☐ nein	nur ausdrücklich: _____

Zielsystem / Zielhoster: _____

Technischer Ansprechpartner Käufer: _____

Geplanter Übergabetermin: _____

Anlage B Dateien, Datenbank und Lieferformat

Diese Anlage dokumentiert die tatsächlich zu liefernden Datenbestände und deren Format. Prüfsummen können zur Integritätskontrolle verwendet werden.

Datenbestand	Format	Umfang/Größe	Stichtag	Prüfsumme/Ort
Website-Dateien / Webroot	_____	_____	_____	_____
Uploads / Medien	_____	_____	_____	_____
Quellcode / Repository	_____	_____	_____	_____
Datenbank Hauptsystem	_____	_____	_____	_____
Weitere Datenbank	_____	_____	_____	_____
Konfiguration ohne Secrets	_____	_____	_____	_____
Backup komplett	_____	_____	_____	_____

Datenbankdetails

DB-System / Version	_____
Zeichensatz / Collation	_____
Exportformat	☐ SQL ☐ Dump ☐ CSV ☐ anderes: _____
Komprimierung	☐ ZIP ☐ GZIP ☐ TAR ☐ keine ☐ anderes: _____
Verschlüsselung Transport	☐ ja ☐ nein Verfahren: _____
Passwort/Schlüssel getrennt übermittelt	☐ ja ☐ nein Weg: _____
Personenbezogene Daten enthalten	☐ nein ☐ ja, nur gemäß Anlage D
Test-Restore vereinbart	☐ nein ☐ ja, durchgeführt am: _____

Besondere Import-/Migrationshinweise: _____

_____

_____

Anlage C Rechte, Lizenzen, Konten und Drittanbieter

Komponente/Konto	Bezeichnung	übertragbar	Maßnahme / neue Lizenz
CMS / Core	_____	☐ ja ☐ nein ☐ n/a	_____
Theme / Design	_____	☐ ja ☐ nein ☐ n/a	_____
Plugins / Erweiterungen	_____	☐ ja ☐ nein ☐ n/a	_____
Schriften	_____	☐ ja ☐ nein ☐ n/a	_____
Stockbilder / Medien	_____	☐ ja ☐ nein ☐ n/a	_____
Analytics	_____	☐ ja ☐ nein ☐ n/a	_____
Werbekonten	_____	☐ ja ☐ nein ☐ n/a	_____
Social Media	_____	☐ ja ☐ nein ☐ n/a	_____
Newsletter / Versand	_____	☐ ja ☐ nein ☐ n/a	_____
API-/Cloud-Dienste	_____	☐ ja ☐ nein ☐ n/a	_____

Übertragene Nutzungsrechte - räumlich / zeitlich / inhaltlich: _____

_____

_____

Sofern nicht ausdrücklich anders bezeichnet, werden an eigenen, übertragbaren Inhalten die für Betrieb, Bearbeitung und wirtschaftliche Nutzung des Projekts erforderlichen Nutzungsrechte im gesetzlich zulässigen Umfang übertragen. Rechte Dritter richten sich ausschließlich nach deren Lizenzbedingungen.

Anlage D Personenbezogene Daten und laufende Verträge

Teil 1 - Datenschutz / Datenmigration

Datenkategorie	_____
Betroffene Personengruppen	_____
Rechtsgrundlage der Übertragung	_____
Zweck nach Übertragung	_____
Löschung/Anonymisierung vor Übergabe	☐ vollständig ☐ teilweise ☐ nicht einschlägig
Aufbewahrungspflichten	_____
Informations-/Einwilligungserfordernis geprüft	☐ ja ☐ nein ☐ nicht einschlägig
Verantwortlichkeit/AV-Verhältnisse geklärt	☐ ja ☐ nein ☐ nicht einschlägig

Teil 2 - Laufende Verträge / Zustimmungen Dritter

Vertrag/Partner	Leistung	Zustimmung nötig	Status / Übergang
_____	_____	☐ ja ☐ nein	_____
_____	_____	☐ ja ☐ nein	_____
_____	_____	☐ ja ☐ nein	_____
_____	_____	☐ ja ☐ nein	_____

Anlage E Übergabe- und Abnahmeprotokoll

Prüfpunkt	Status	Bemerkung / Datum
Domainkontrolle beim Käufer	☐ erfüllt ☐ offen	_____
Website-Dateien vollständig geliefert	☐ erfüllt ☐ offen	_____
Datenbankexport geliefert	☐ erfüllt ☐ offen	_____
Backup geliefert	☐ erfüllt ☐ offen	_____
Repository/Zugang übergeben	☐ erfüllt ☐ offen	_____
Admin-Zugänge neu gesetzt/übergeben	☐ erfüllt ☐ offen	_____
Drittanbieterzugänge bearbeitet	☐ erfüllt ☐ offen ☐ n/a	_____
Datenschutzbereinigung abgeschlossen	☐ erfüllt ☐ offen ☐ n/a	_____
Funktionsprüfung durchgeführt	☐ erfüllt ☐ offen	_____
Offene Fehler / Restarbeiten dokumentiert	☐ erfüllt ☐ offen	_____

Referenzsystem / URL für Funktionsprüfung: _____

Beginn Prüffrist: _____

Ende Prüffrist: _____

Offene Punkte / Vorbehalte:

_____

_____

_____

☐ Übergabe vollständig und vertragsgemäß bestätigt ☐ Abnahme mit oben bezeichneten Vorbehalten ☐ Abnahme derzeit nicht erklärt

Treuhandfreigabe: _____ ☐ freigegeben ☐ noch nicht freigegeben

_____
Ort/Datum Verkäuferin

_____
Ort/Datum Käufer

_____
Unterschrift Verkäuferin

_____
Unterschrift Käufer

Firmenangaben der Verkäuferin: Nordwell Horizon AG, CHE-206.284.475, Sitz Steinhausen. Stand dieses Musters: 29.09.2026. Dieses Vertragsmuster ersetzt keine individuelle Rechts- oder Steuerberatung. Besondere Prüfung ist insbesondere bei grenzüberschreitenden Verträgen, Verbraucherbeteiligung, Umsatzsteuer, Übertragung personenbezogener Daten sowie Lizenz- und Markenrechten erforderlich.